

# LIUZHOU INVESTMENT GUIDE



柳州市投资促进局  
LIUZHOU INVESTMENT PROMOTION BUREAU

地址：柳州市三中路66号1号办公楼8楼  
电话：+86-772-2632792  
传真：+86-772-2632752

<http://tzcjj.liuzhou.gov.cn>

中国·柳州





# 目录

序言 Foreword	01
柳州概况 Overview of Liuzhou	07
投资环境 Investment Environment	09
产业经济 Industrial Economy	13
县区介绍 Introduction of County(District)	22
园区经济 Park Economy	37
投资成本 Investment Cost	43
办事指南 Service Guide	49
服务机构 Service Institution	50

# 序言

柳州

柳州，又称龙城，  
是广西壮族自治区中部重要中心城市、  
中国西南地区交通枢纽及重要工业城市，  
山水风貌独特的国家级历史文化名城。



柳州是国家历史

## 文化名城

柳州是中国南方人类的发祥地，五万多年前，柳江人、白莲洞人就在这里繁衍生息。柳州正式建制于西汉王朝，距今已有2100多年的历史。唐代柳宗元曾任柳州刺史，柳州是其最后居留地，柳侯祠、柳侯衣冠冢及历代碑文石刻迄今保存完好。柳州市区青山环绕、水抱城流，享有“世界第一天然大盆景”的美誉。柳宗元诗中“岭树重遮千里目，江流曲似九回肠”，便是柳州山水风貌最为形象的写照。“柳州奇石甲天下”，被誉为“中华石都”。柳州是歌仙刘三姐的传歌胜地。柳州的民族风情独具神韵，“壮歌、瑶舞、苗节、侗楼”，堪称“四绝”，三江程阳风雨桥和鼓楼等民族建筑闻名海内外。

1994年1月柳州市被国务院公布为第三批国家历史文化名城，是广西目前仅有的三个国家级名城之一。

近年来，柳州着力打造“生态工业柳州，宜居创业城市”，相继荣获“国家园林城市”、“中国

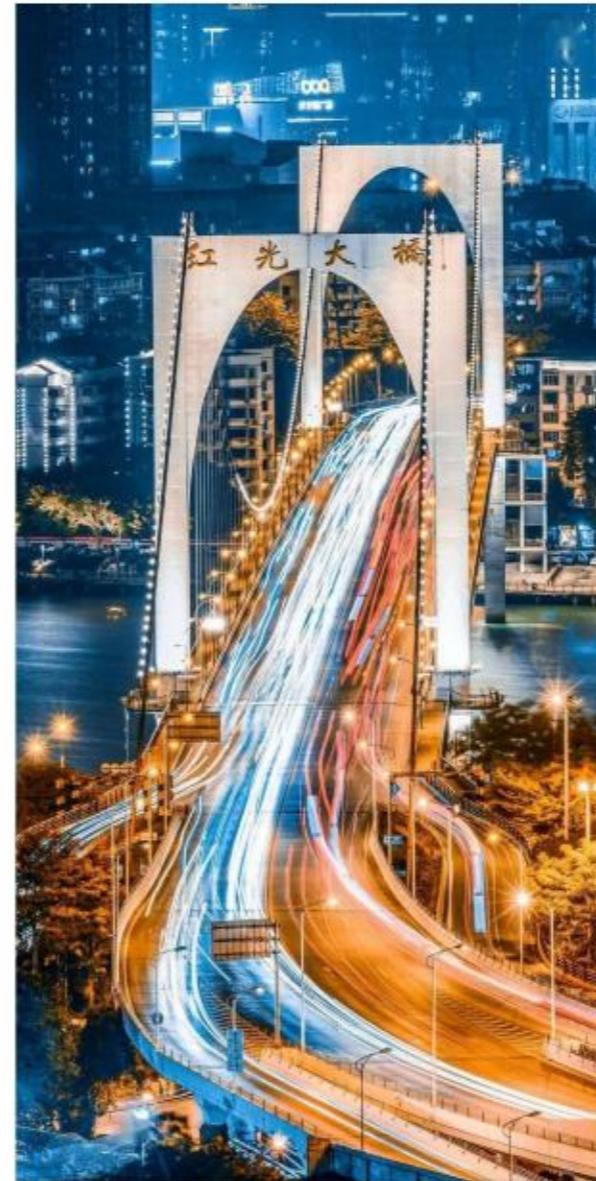
人居范例奖”、“中国优秀旅游城市”等殊荣，“紫荆花城”已成为靓丽的城市名片。在《2010年中国城市竞争力蓝皮书：中国城市竞争力报告》中，成为全国唯一独揽“2010中国最具创新力城市”、

“2010中国经济转型示范城市”和“中国最具竞争力特色经济市”三项殊荣的城市。2011年获得“中国十大美丽城市”之一。2012年7月获国务院授予

“全国创业先进城市”称号。2012年获得“国家森林城市”，2013年获得“全国绿化模范城市”。

2013年获得“中国最佳休闲城市”、“中国节能减排二十佳城市”、“中国城市新锐城市名片——F1摩托艇世界锦标赛”、“国家循环经济示范城市”、

“国家产城融合示范区”、“国家新型城镇化投融资试点”等一系列荣誉。2015年获得“国家卫生城市”荣誉。2016年入围国家“双创”示范城市，获6亿国家财政支持。



## 柳州是中国优秀 旅游城市

2006年10月，温家宝总理到柳州视察，称赞柳州“山清水秀地干净”。认为“柳江河就是广西最大的品牌，在全国找不到第二条”，这是对柳州人居和生态环境最大的肯定。2019年柳州全市空气环境质量优良率为89.6%，柳江河饮用水保护河段常年保持国家地表水类水质标准，部分河段达国家地表水Ⅱ类水质标准。

百里柳江作为承载工业城市与生态和谐发展的最佳范例，目前是国内最大的开放式4A景区之一，以江水为纽带，串联柳侯公园、文庙、工业博物馆、西来古寺、窑埠古镇、江滨休闲等主要景点，景区内水域宽阔、环境优美，拥有全国唯一的国家内河帆船训练基地，连续多年举办了F1摩托艇世界锦标赛、水上摩托世界锦标赛、世界杯划水赛三大世界顶级水上运动赛事和中国柳州国际水上狂欢节等丰富多彩的水上娱乐活动，被誉为“最完美的水上极速运动赛场”，使柳州成为世界级水上娱乐运动之都。

“百里柳江景区”2016年获选国家旅游局发布的十一假日旅游“红黑榜”中的旅游秩序最佳景区之一；2017年入选国家体育旅游示范基地；2018年被评为广西体育旅游示范基地。”



# LIUZHOU INVESTMENT GUIDE



柳州是西南地区的

## 工业重镇

柳州工业经济总量约占广西的1/4，已形成以汽车、机械、冶金为支柱，化工、制糖、造纸、制药、建材、日化等产业并存的工业体系。全市拥有上市企业6户（柳工、柳化、两面针、优联、柳钢、柳州医药），新三板7户（柳爱科技、天涌科技、爱格富食品科技、升禾环保、广西宏华、广西禾美、柳州博隆），中国名牌产品3个（两面针牙膏、柳工装载机、网山白砂糖），驰名商标5个（两面针、金嗓子、花红、柳工、睡宝），广西最具影响力的地方特产“柳州螺蛳粉”。

柳州是西南地区的

## 交通枢纽

柳州是联系我国西南与中南、华南地区的重要交通枢纽，五条铁路干线、十条高速公路和六条国道在柳州重叠交汇，已形成集公路、铁路、水路、航空于一体的综合立体交通网络。

2020年，柳州实现地区生产总值3176.9亿元。其中第一产业增加值231.4亿元；第二产业增加值1501.1亿元；第三产业增加值1444.4亿元。固定资产投资1756.7亿元；财政收入382.68亿元；社会消费品零售总额1270.2亿元；城镇居民人均可支配收入38479元，增长3%；农村居民人均可支配收入15848元，增长7.7%；外贸进出口总额228.1亿元，增长3.8%。

# 柳州概况

OVERVIEW OF  
LIUZHOU



## 地理条件

柳州市位于中国广西壮族自治区中部，是以工业为主、综合发展的区域性中心城市和交通枢纽，是山水景观独特的历史文化名城。

## 气候

柳州属亚热带季风气候，温度适宜，四季常绿。年平均气温19.9℃，年降雨量1550毫米。

## 面积

柳州市辖五县五区（柳城县、鹿寨县、融水县、融安县、三江县、城中区、柳北区、鱼峰区、柳南区、柳江区），总面积1.86万平方公里，中心城区建成面积为149.42平方公里，柳州市区建成区面积为240.21平方公里。

全市常住人口415.79万人（其中市区人口290.77万人）居住有汉、壮、苗、瑶、侗等44个民族成份。

# 投资环境

INVESTMENT ENVIRONMENT



## (一) 区位优势

柳州地处中国广西的中部，区位优势突出。东北距桂林约150公里，西南距南宁约250公里，距北海港、防城港、钦州港约400公里。柳州东临粤港澳台等经济发达地区，南接北部湾东南亚等高速发展地区，西靠云贵州，北抵长江中上游，背靠大西南，面向东南亚，处于我国南方开发区（华南经济圈）与大西南待开发区（西南经济圈）的交汇带，是经济高梯度地区和经济低梯度地区的连接地带。公路或铁路经东兴、凭祥友谊关可直达越南河内及其它主要城市，海运经北海、钦州、防城三大港口可直达印尼、菲律宾等东南亚主要国家，是中国-东盟自由贸易区的桥头堡。



2016年“粤桂黔高铁经济带合作试验区”广西园落户柳州，该园由柳州汽车城组团和高铁商贸区组团两大主体区组成，总面积约265平方公里，将打造成为粤桂黔-东盟先进制造业开放合作和创新创业集聚区、珠江-西江经济带联动发展的重要引擎、西南中南地区开放发展的战略枢纽区、面向东盟国际大通道的区域性战略节点、广西对接丝绸之路经济带战略的有机衔接门户区。

## (二) 基础设施

**铁路：**柳州是全国铁路网中重要的区域性铁路枢纽，湘桂、黔桂、焦柳、衡柳线以及柳南客专五条国家干线在此交汇，贵广高铁经柳州市三江县。柳州经梧州至广州铁路、湘桂铁路柳州枢纽改造等工程于2020年12月开工建设，工期约4年，建成后将有效提升柳州客货运输能力。根据国家中长期铁路网规划（2016年-2030年），柳州还将规划建设百色经柳州至韶关、涪陵至柳州铁路，开展黔桂铁路扩能改造工程，增强服务西部陆海新通道能力，构建西南地区经柳州至珠三角地区、北部湾地区客货运输重要通道。

**公路：**柳州是中国公路主枢纽城市之一，G209、G322国道在柳州市区交汇；串联桂林、柳州、南宁、北海的G72泉州至南宁高速公路、G78汕头至昆明高速公路和S31三江至柳州高速公路在柳州市区交汇，并形成柳州高速公路环线。柳州至梧州、三江至柳州、桂林至三江、阳朔至鹿寨、融水至河池、柳州至南宁改扩建等高速公路相继建成通车，市辖各县“县县通高速”，以柳州市为中心的市域“一环七射一横”的高速公路网布局基本形成。柳州与周边湖南、广东、贵州等省均有一条以上的高速公路相连接。柳州至梧州2个小时即可到达，柳州至广州10个小时即可实现往返，同时去往湖南、贵州的时间也将大大缩短。

**水路：**柳州位于广西中部，水路逆江而上可达贵州、下航可直达梧州、广州、港澳。柳州市及各县通航总里程747公里，分别由都柳江、融江、柳江三条河段组成，是珠江水系西江上游主要的通航河流。现有码头经营单位6家，其中，货运码头5家，客运码头1家。共拥有泊位21个，最大靠泊能力2000吨，最大起重能力60吨，柳州市港口吞吐能力720万吨。

**口岸：**柳州内河口岸是按照《国务院关于开放柳州港的批复》（国函〔1988〕100号）于1990年6月1日正式对外开放的一类内河水运口岸，担负着柳州市、来宾市、河池市进出口货物的口岸通关业务。柳州市及各县通航总里程747公里，分别

由都柳江、融江、柳江三条河段组成，是珠江水系西江上游主要的通航河流。逆江而上可达贵州、下航可直达梧州、广州、港澳。未来，随着下游大藤峡水利枢纽建成，柳江航道将可常年通行2000吨级船舶。近年来，柳州市深入贯彻落实习近平总书记关于扩大开放的重要指示精神，以开放促改革、以开放促发展，对外开放水平不断提高。2020年7月3日，柳州保税物流中心（B型）获《海关总署关于柳州保税物流中心（B型）验收事宜的批复》，认定验收合格，2020年12月实现封关运营。柳州保税物流中心（B型）的封关运营，为柳州本地乃至周边地区进出口企业就近办理货物通关、出口退税等相关手续提供了便利。同时，也大力提升了柳州口岸整体通关效能。柳州海关全力以赴做好口岸疫情防控，积极推进“五关”建设，向企业提供“24小时预约通关”服务，认真贯彻落实国务院“放管服”工作要求，持续优化营商环境，服务市场主体，大力推进“两步申报”、“提前申报”等改革，不断优化通关流程、提高通关效率，商品通关便利化水平进一步提高。2020年，柳州海关进口整体通关时间为14.18小时，出口整体通关时间为0.12小时，同比压缩65.56%和87.99%。

**机场：**柳州白莲机场飞行区等级为4D，新建成航站楼22840平方米，停机位达10个（2D8C），现已开通至北京、上海、深圳、武汉、成都、重庆、三亚、青岛、厦门、温州、海口、西安、昆明等航线。

### 水、电、气资源：

供水生产能力达66万吨/日，水质综合合格率99.94%，充分保证了柳州市的工业与居民生活用水。

柳州电网35千伏及以上变电容量868.98万千伏安，可全面满足目前全市约160亿千瓦时的用电量需求。

燃气供应充足，全年城市人工煤气供应总量4488.18万立方米，天然气供应总量14675.99万立方米。管道燃气覆盖全市建成区，全市的气化率已达到98%以上。



### (三) 商务环境

柳州市旅游服务设施完善，拥有星级以上宾馆（饭店）36家。此外，还有一批商务酒店，舒适的酒店服务和独具特色餐饮文化吸引八方客人。

柳州市是全国体育卫生工作先进单位。目前已建立完整的卫生监督和疾病预防控制体系，形成了城乡三级医疗卫生保健服务网络。以“全国百佳医院”柳州市人民医院为代表的8家三级医院技术力量雄厚、设施先进，随时提供一流的医疗健康服务。

柳州市文化设施完善，文艺创作繁荣，柳州市图书馆是广西壮族自治区范围内地市级藏书量仅次于南宁市的综合性公共图书馆，是广西首个建成的全国文化信息资源共享工程市级分中心。先后被评为“全国文明图书馆”、国家文化部“读者喜爱的图书馆”、“全国精神文明创建工作先进单位”，连续五届保持“国家一级图书馆”荣誉称号。

柳州体育基础设施完善，现已建成占地400多亩的市体育中心以及占地近200亩的体育中心露天运动广场、建筑面积2万平方米的综合训练馆、市射击场等一批市属体育设施。李宁体育馆和市游泳馆目前已具备承办国内外重大赛事的能力。柳州涌现了“体操王子”李宁、乒乓球世界冠军谢赛克、篮球明星朱芳雨以及在2008年北京奥运会上勇夺奥运金牌的举重世界冠军陆永和体操世界冠军江钰源等一大批体育明星。

### (四) 丰富的人力资源

柳州的技术开发体系和创业服务体系完备，工业人力资源丰富。柳州列入国家级“两化”融合试验区，国家高新技术企业达到599家，有3家国家级企业技术中心、3家国家级创新型企业以及广西首家国家级企业工程技术研究中心，研发基础优势明显。同时，柳州职业教育国内领先，是全国职业教育先进城市。广西（柳州）职业技能公共实训基地计划在2020年开始试运行。全市现有国家级技能大师工作室15个、建立博士后科研工作站11个，是全区设站最多、进站率和产出率最高的城市。截止2019年末，全市有技能劳动者49.87万人，专业技术人员22.01万人。

柳州市公共就业人才服务机构全面提供各层次人才交流、求职登记、职业介绍和技能培训等服务。



# 产业经济

INDUSTRIAL  
ECONOMY



## 工业柳州

### 支柱产业——汽车工业

经过多年的培育发展，汽车产业已成为柳州第一大支柱产业，柳州成为汽车及零部件出口基地。当前，全市拥有整车企业3家、专用车企业4家，规模以上零部件生产企业308家，资产总额1371多亿元，从业人员10万多人。上汽集团、一汽集团、东风汽车、重汽集团四大汽车集团均在柳州建有生产基地，柳州本地已形成年生产能力近200万辆，主要产品有多功能乘用车（MPV），运动型多用途车（SUV），轿车，交叉型乘用车，微、轻、中、重型系列载货车等，培育出“五菱”、“宝骏”、“乘龙”、“风行”等具有自主知识产权的全国知名品牌。

在整车企业的拉动下，柳州已形成较为完整的汽车零部件配套产业链。在车身冲压件、内外饰件、发动机、变速器、车桥、车架、制动系统、轮胎、玻璃等均已形成较强的制造能力。上汽通用五菱本地配套率超过50%，东风柳汽本地配套率超过40%。涌现出柳州五菱、广西方盛、柳新冲压件等一批随整车企业快速发展起来的本地零部件企业的同时，联合电子、耐世特、上海延锋、福耀玻璃、玲珑轮胎等一批国内外知名零部件企业相继在柳州设立生产基地。





## 支柱产业——机械工业

机械产业是柳州市三大支柱产业之一，以工程、建筑机械、空压机等产品为代表。柳工是世界工程机械50强、中国机械500强企业，轮式装载机销量保持国际第一，是我国目前唯一的“土方机械行业国家级工程技术研究中心”，是我国土方机械行业科研开发、技术创新和产业化示范的重要基地。欧维姆预应力锚具国内市场占有率为第一，其技术开发中心在全球同行占有重要地位。柳南装备制造（工程机械）产业示范基地是“国家新型工业化示范基地”。

柳州市现有机械工业企业超过300家。以工程机械、建筑机械、石化通用机械为主，农业机械、环保机械、机器人及智能装备机械等逐渐兴起，

主要产品有装载机、液压挖掘机、压路机、推土机、预应力机具、气体压缩机、无油润滑压缩机、混凝土输送泵以及发电机、电动机、变压器、仪器仪表、甘蔗联合收割机、拖拉机、工业机器人等共30多个大类200多个品种。拥有柳工、欧维姆、柳州富达、柳工农机、广西华力等一批骨干企业。近年来，为了加快产业升级，柳州提出了新的产业集群发展思路，2020年，柳州市机械产业累计完成产值368.7亿元，机械产品产量快速增长，其中装载机产量25776台，挖掘机30353台，叉车11253台，锚具251.9万套。同时，极力把柳州打造成为面向东盟、辐射中国西南地区的区域性先进制造业基地。

## 支柱产业——冶金工业

柳州冶金工业以钢材和有色金属冶炼及深加工为主。柳钢跻身中国千万吨钢企行列，柳州的铟、锌、锡、锑等产品在国内外市场占有重要地位，柳州也是国家新材料产业化试点基地。广西柳州钢铁(集团)公司是中国500强企业，2020年在冶金工业规划研究院（MPI）发布的“中国钢铁企业综合竞争力测评结果”中，柳钢位列第10位。

主要品牌产品有柳钢中板厂生产的中板钢材、柳州银海铝业生产的宽幅交通运输用铝板等。其中，柳州钢铁（集团）公司中板产品1999年即获得国家冶金部的质量认证（全国冶金企业中首批获此证书），生产能力和产品质量均居全国前列。柳州冶金企业生产的铟金属也具有较高的知名度。

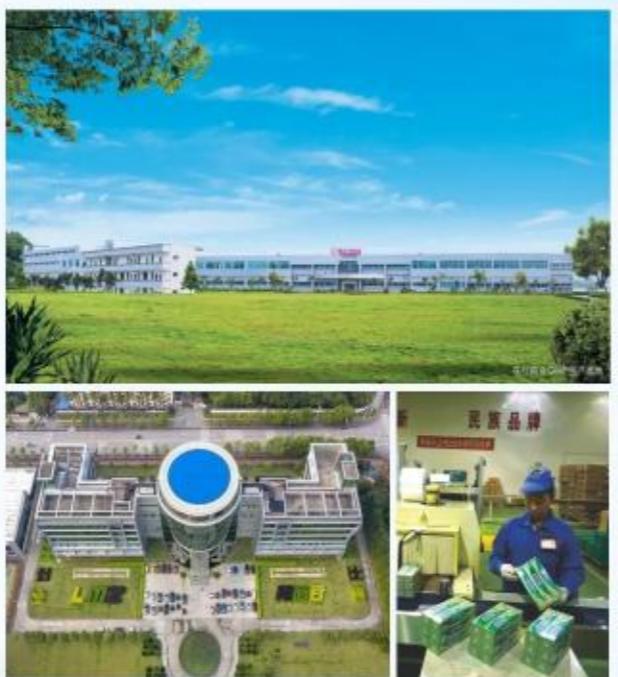
柳州冶金工业的发展，将把产品的差异化和高度化摆在核心位置，优化产品结构。有色金属产业将通过引进技术、资金等，拓宽产品领域，提高产品附加值，促进行业向纵深发展。



## 轻化工业

我市轻化工业主要包括化工、化肥、制糖、制药、造纸、牙膏、食品等行业。重要企业有柳州化学工业集团有限公司、柳州两面针股份有限公司、广西金嗓子有限责任公司、广西花红药业股份有限公司等。

广西金嗓子有限责任公司生产的“金嗓子喉宝”已成为驰誉市场的名牌产品；广西花红药业股份有限公司生产的花红系列产品等产品也在行业内享有较高声誉；广西仙草堂制药有限责任公司是目前中国最大的青蒿素提取生产厂家，生产量占全球的四分之一，并通过全球基金审核认定合格，成为全球基金指定的原料供应厂家。广西凤糖生产股份公司是糖业内龙头企业，该公司生产的“网山”牌白砂糖和“网山”牌食用酒精已成为国内知名品牌，“网山牌”漂白蔗渣浆产品质量处于行业领先地位，成为行业中蔗渣浆的标杆。



## 其他工业



柳州其他行业中纺织工业是柳州市的传统产业和基础产业。近年来在国家“东桑西移”建设项目的带动下，茧丝绸行业得到快速发展，生产规模不断扩大，茧丝绸加工能力有较大提高，行业整体技术装备及技术创新水平明显提高。

柳州市的建材工业主要以水泥生产为主，水泥是我市主要出口创汇产品之一，年产量近500万吨。除水泥外，该行业还生产外墙砖、PVC型材等产品。建材行业龙头企业——广西鱼峰集团有限公司是60家国家重点支持水泥工业结构调整大型企业集团之一，是华南地区最具影响力的水泥生产骨干企业。

## 农业经济

柳州市处于南亚热带向中亚热带过渡的气候带，夏长炎热，冬短不寒，雨量充沛，雨热同季，光、热、降雨等气候资源丰富。柳州风景秀丽，生态优美，拥有一流水质、一流空气、一流森林。柳江河水质评价位居广西第一，空气质量常年保持在一级水平。全市耕地总面积501万亩，耕地土壤肥沃，独特的地理、生态、气候和水源优势，是发展有机农业、休闲农业和农产品加工项目的适宜之地。

柳州市拥有丰富的物种资源和农产品资源，在美丽的柳江河沿岸，生产出许多优质的特色农产品，形成了蔗糖、粮食、桑蚕、蔬菜、水果、茶叶、竹木、花卉、畜禽等优势产业，精品果园、优质菜园、高效桑园、标准茶园成为柳州市现代农业的特色，是全国重要的“南菜北运”蔬菜基地，是全国柑桔种植的最适宜区之一，金桔品质、规模、产量位居全国前列，是世界茶叶起源地之一，是茶叶最适宜生长的区域，柳州产茶唐代就有文献记载，距今已有一千多年的历史。三江茶被称为“中国大陆早春第一茶”。柳州市土特产品十分丰富，特别是“柳

州螺蛳粉”、“柳州金桔”、“柳州茶叶”等优势特色产品畅销国内外。到2020年底，全市共创建认定各级现代特色农业示范区1383个，其中自治区核心示范区29个。创建国家级现代农业产业园1个、国家级特色农产品优势区1个、自治区级特色农产品优势区4个。共打造自治区级田园综合体试点项目和备选项目各1个，特色小镇8个，其中：国家级1个、自治区级4个，国家级水产品健康养殖示范场2个；全市有效期内的“三品一标”认证产品已达205个，其中：无公害农产品115个、绿色食品81个、有机农产品5个、农产品地理标志登记产品4个。

柳州森林面积为124.17万公顷（森林覆盖率为66.69%），活立木蓄积7600万立方米，其中杉木蓄积居广西之首，毛竹居广西第二，油茶、油桐居广西前列。茂密的森林，栖息繁衍着各类生物，被誉为生物的自然基因库和第二个“西双版纳”。丰富的林业资源，为生物制药、竹木加工、林（竹）浆纸一体化等优势资源工业发展提供了丰富的原料。



# 旅游经济



柳州旅游资源数量丰富，类型多样，空间分布呈现出大分散、小集中，成片成带分布的特征。资源特质可以归纳为：地貌多样，奇山秀水；民族多样，风情独特；城景一体，文化厚重；工业发达，商贸繁荣。同时，柳州具备良好的经济区位和旅游区位，是泛珠江三角洲经济区重要组成部分、东盟组织的重要通道、北部湾经济区与中越“两廊一圈”的重要经济腹地，处在广西南北旅游发展带和西江旅游发展带交汇点，是广西三大国际旅游目的地之一的大桂林国际旅游目的地的组成部分，且是广西六条精品线路之一的少数民族风情游线上的重要节点。

柳州市作为2020年广西文化旅游发展大会承办城市，在全区率先建立、实施文化旅游产业发展大会工作机制，通过召开全市文旅大会加快文化旅游产业升级转型、提质增效。将围绕建设文化旅游名城目标，深入挖掘柳州特色文化旅游资源，加快推进文化旅游深度融合发展，将柳州打造成旅游与工业、城市联动发展的典范城市，湘桂黔区域旅游中心城市。

柳州市不断改善旅游经营管理环境，旅游企业得到发展，旅游从业人员队伍壮大，产业链得到延伸，产业素质得到提升，旅游产业体系初步形成。全市有旅行社52家，导游人员500名；星级宾馆33家；国家A级旅游景区65家，其中国家4A级旅游景区42家，数量位居全区第一，3A级旅游景区23家；国家级生态旅游示范区1家；全区休闲农业与乡村旅游示范点16家；国家地质公园1家（林业园林部门负责）；国家森林公园3家（林业园林部门负责）；三江县、融水县、鹿寨县先后被评为广西特色旅游名

县。2016年，三江县荣获全国旅游标准化示范县殊荣，2018年城中区被评为自治区全域旅游示范区，2020年鱼峰区被评为广西全域旅游示范区，2020年融水县被评为国家全域旅游示范区。

2019年全市接待旅游总人数7002.91万人次，同比增长30.6%，实现旅游总消费824.05亿元，同比增长35.9%。其中接待入境过夜游客26.26万人次，同比增长8.6%，实现国际旅游（外汇）消费1.34亿美元，同比增长10.1%。接待国内游客人数6976.65万人次，同比增长30.7%，实现国内旅游消费814.75亿元，同比增长36.2%。

2020年我市共接待国内外游客5453.38万人次，同比恢复77.9%；实现旅游总消费602.01亿元，同比恢复73.1%。其中，接待入境过夜游客1.09万人次，同比下降95.9%，实现国际旅游（外汇）消费367.59万美元（折合人民币约0.25亿元），同比下降97.3%；接待国内游客人数5452.29万人次，同比恢复78.2%；实现国内旅游消费601.75亿元，同比恢复73.9%。



# 现代服务业



柳州市把加快现代服务业发展作为全市产业转型升级的重大战略举措，加快服务业的集群化发展，推动服务业发展升级，加快构建“双核两翼多区”的现代服务业发展区域。

双核驱动，即文昌商圈和五星商圈。

——文昌商圈。以文昌路为东西轴，东环大道为南北轴，北至潭中东路，南至炮团路及东环大道东一巷，西至东堤路及西南至窑埠古镇，东至学院路及静兰路，重点提升万达广场、华润中心、窑埠古镇、三胞广场等大型商业综合体，打造高端商务圈和CBD核心区，成为柳州经济功能集中及现代都市形象体现的主要载体和平台，建成商贸集聚核心区和引领柳州消费时尚的城市商业新中心。

——五星商圈。以人民广场—龙城路—鱼峰路—飞鹅路为重点发展区域，五星商圈为圆心，覆盖河北片区地王国际财富中心、步步高商业广场；河南片区银泰城、谷埠街国际商城、新时代商业港等，发展大众型、体验式购物服务。通过服务多元化发展并结合“互联网+”改造，不断提升商圈内的购物环境和服务形式，巩固传统商业地位。

两翼提升，即汽车城生产性服务业示范区以及河西生产性服务业提升区。

——汽车城生产性服务业示范区。以柳东新区及阳和工业新区为依托，重点建设为汽车、机械、冶金三大支柱产业以及化工、食品等优势产业服务的研发设计、现代物流、检验检测、金融服务、商务会展等生产性服务业集聚区，培育一批生产性服

务业龙头企业。

——河西生产性服务业提升区。重点依托上汽通用五菱、柳工两大核心企业，加快产业结构优化升级，大力发展高端装备制造业、新材料产业、新能源产业，积极发展现代生产性服务业，不断完善现代产业体系。

多区支撑，即根据不同商业片区形成的业态，建设差异化发展商业中心片区，满足区域民众日益增长的物质文化需求。

——柳北片区。以胜利路为中心，北至北雀路，南至潭中立交桥，西至滨江西路沿长线，东至滨江东路的区域，建设集购物、休闲、娱乐为一体，满足社区消费者日常生活消费，兼具地区行政文化中心、公共服务、公共活动中心功能的区域性商业中心。

——静兰片区。以桂柳路为中心，北至三门江森林公园，南至西江路，西至静兰路，东至古亭大道的区域，依托水上运动基地和莲花山资源优势，配套大型水上娱乐设施和举办国内外大型水上赛事，发展庄园经济、住宿餐饮、生态旅游、商务旅游。

——洛维片区。以柳石路为中心，北至南环路，南至白莲洞，西至都乐公园，东至柳南高速公路的区域，整合洛维片区、响水片区、都乐片区自然和人文资源优势，错位发展高、中端的休闲旅游经济，发展健康休闲、康乐养生、田园观光旅游、郊外购物、野外拓展等项目，将该片区打造成为都市生态运动度假休闲区。



## 城市建设

柳州市作为广西的第二大城市，城市建设进入了发展速度最快、发展水平最高的历史时期，城市建设日显大气，城市环境日益美化，城市面貌日新月异，城市发展后劲骤增。城市东扩战略顺利实施，柳东新区建设初见成效，城市框架逐步拉开，承载能力、辐射功能日益增强，城市品位及整体形象不断提升，宜居创业环境不断改善。

今后，柳州市城市发展谋划新布局。持续推进柳州市国土空间总体规划编制工作，力求通过规划编制引领城市高质量发展，优化“一主三新”城市布局，柳东新区成为国家产城融合示范区，柳江完成撤县设区并启动十大城市建设工程，北部生态新区建设开始启动。智慧城市、海绵城市和地下综合管廊试点建设有序开展。城市轨道交通等事关长远发展大局的“十三五”期“十大城市建设工程”开始建设。招商引资力度不断加大，吸引外资和社会资本，进一步加快推进现代宜居城市建设步伐。



## 1、城中区

城中区是柳州市的政治经济教育文化中心，是柳州“城市生活核心区”和“城市形象展示区”。行政区划含河北半岛和河东片区，总面积77.56平方公里，总人口数17.92万，常住人口17.4万人，设有7个街道办事处，共33个社区（村），是柳州重要的多民族聚居地。

城中区人文历史浓厚，2100多年历史的柳州古城就隐匿于河北半岛之内，柳侯祠、西来古寺、东门古城楼等历史古迹星罗棋布。辖区有各类文化团体近150个，博物馆、科技馆、文化馆、规划馆、体育中心以及广西科技大学、中小学、幼儿教育集团名校都坐落在城中区，教育品牌强区深入人心。基层体育事业高度发展，三级基本公共体育设施体系完善。以市体育中心、环江滨水大道自行车户外

运动项目为代表的开放性体育公园体系，形成了“10分钟”健身圈。

“桂中商埠”的美誉肇始于此，青云小吃和螺蛳粉满城飘香。五星商业步行街和地下商业街繁荣依旧，以阳光100、万达广场、红星·欧丽洛雅等为核心的河东新商圈，聚集了证券金融、电商、信息科技、百货、五星酒店等一大批品牌业态。

城中区是宜居、生态之城，林地面积2655.9公顷，占土地面积的40.4%。柳侯公园、马鹿山公园、蜡烛山公园是市民的天然氧吧，柳州城市“绿肺”三门江国家森林公园和莲花山保护片区就坐落于此。环江滨水大道和自行车道的建成通车，让城中环江片区成为柳州城市“半小时美丽乡村休闲旅游圈”，也成为“百里柳江·百里画廊”上的一颗璀璨的明珠。



## 2. 柳南区

柳南区是柳州市辖属的五个城区之一，位于柳州市西南部。柳南区行政区域面积540.42平方公里，辖3镇8个街道，55个城市社区，42个行政村（居委），常住人口约60万。

近年来，柳南区经济发展迅猛，经济规模在柳州市四个城区中处于领先地位。2020年全区完成地区生产总值603亿元、区属规模以上工业总产值完成249亿元，全口径规上工业总产值完成1300亿元，社会消费品零售总额完成350.69亿元，财政收入完成36.11亿元，城镇居民人均可支配收入44449元，同比增长3.4%，农村居民人均可支配收入24956元，同比增长7.5%。全年荣获国家级、自治区级荣誉23项，连续第二年获评“广西科学发展先进城区”，2018一跃成为“全国科技创新百强区”、“全国工业百强区”。

柳南辖区内铁路、公路四通八达，柳州火车站、

柳州汽车客运总站、柳州汽车客运站等客运、西鹅铁路货运基地均坐落在辖区内，柳州白莲机场紧邻柳南区，周边高速公路环绕，交通十分便利。商贸中心和制造业基地的地位以及四通八达的铁路、公路交通优势使柳南区物流业生机勃勃，造就了“国联物流”、“安吉物流”、“华夏物流”、“传化物流”、“中通物流”等一批一流的大型物流企业。

柳南区工业基础雄厚，辖区内有柳工、上汽通用五菱、鱼峰水泥集团等大型企业，广西7个千亿元产业龙头企业在柳南辖区，区内高新技术企业保有量41家，年内新增规模以上工业企业11家，全区规模以上企业达131家。全口径工业总产值占全市工业总产值的三分之一，成为名副其实的广西工业强区。柳南区河西高新区，规划面积2001.8公顷，获“国家新型工业化产业示范基地”、“广西‘两化’融合试点示范园区”称号。



### 3、柳北区

柳北区位于柳州北部，依山环水，风景宜人，九曲柳江环东、西、南三面而过，行政面积301平方公里，常住人口46万，是柳州重要的工业基地和商业、文化中心。

柳北区是柳州市的工业大区，拥有雄厚的工业基础，完善的产业体系。辖区内聚集了柳州钢铁（集团）公司、柳州化学工业集团有限公司、柳州两面针股份有限公司、广西金嗓子有限责任公司等十多家大中型企业以及大批柳州市支柱产业的骨干产业。柳北区以重点三产项目带动周边商业发展为核心，加大加快辖区主干道的商圈建设，积极引进了保利大江郡沿江20000平方米商铺及保利国际中心、地王财富中心商业广场、凯悦国际酒店、维也纳酒店等一系列中高端商业项目，形成了以地王高端商

业区为重点，三中路数码商圈、白沙时尚商圈、胜利综合商圈为辅的“一区三圈”。柳北区重点建设以旅游装备、汽车配件及工程机械加工、循环经济、装配式建筑、钢铁深加工和物流为主的特色产业链，为柳北工业的进一步发展和再度铸造辉煌开辟了更为广袤的空间。

近年来，柳北区工业转型稳步进行，现代科技新兴产业快速发展，三产服务业充满活力，城区形象不断提升，先后荣获“全国民政工作先进（县）区”、“群众体育工作先进单位”、“科普示范城区”、“文明城区”、“社会治安综合治理优秀城区”、“平安县区”、“双拥模范城区”、“招商引资先进单位”等40多项国家、自治区的荣誉称号。柳北区经济社会各项事业驶入了快速健康的发展轨道。



### 4、鱼峰区

鱼峰区位于柳州市区东南部，是柳州市主城区之一，是柳州市工商业城区和自然旅游景区最为集中的城区，为传承柳州市历史文化的核心区。刘三姐山歌文化、史前人类文化、赏石文化是鱼峰区三张闪亮的文化名片。

鱼峰区辖7个街道2个镇，49个社区、21个行政村；总面积863平方公里，常住人口55.46万人。城区交通便捷，区位优势独特，城市道路四通八达，南面莲花汽车客运站有众多班线开往广西各地；桂林至柳州、柳州至南宁、柳州至宜州的高速公路的出入口都在鱼峰区内，公路直达货运公路20小时可抵达香港。水路运输畅通，辖区内的柳江（西江水系）可直通梧州、广州、港澳等地，全年可通航500吨级船只。柳州白莲机场位于鱼峰辖区南部，可满足MD-82及波音737、757飞机全天候起降。

鱼峰区工业基础雄厚，享有“柳州工业摇篮”的美誉。辖区内汇集了东风柳汽有限公司、柳州特

种汽车厂、五菱柳机动力有限公司等200多家规模以上企业。位于南郊的洛维工业集中区，规划占地一万亩，以食品、生物医药、大健康产业为支柱产业，即将形成集中度高、特色鲜明、规模效益显著的产业集群，是鱼峰区经济发展新的增长极。

鱼峰区自古以来就是“桂中商埠”的主要商品集散地，商贸业发达。华润集团、恒大集团、三胞集团、海雅集团、银泰城、大润发等商业巨鳄强力入驻，辐射和带动效应增强，加快带动鱼峰区商贸休闲旅游繁荣。

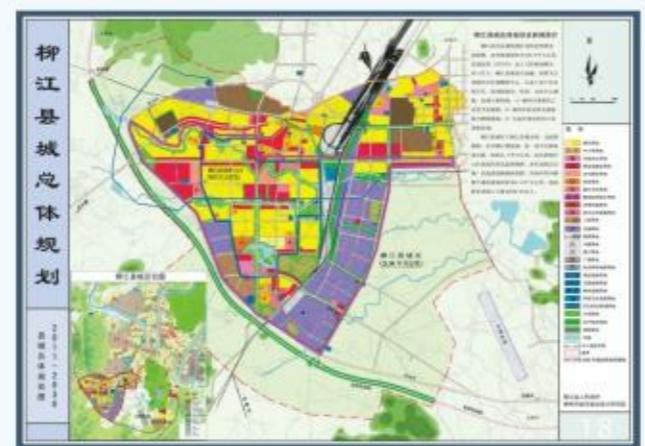
近年来，鱼峰区打造王眉村螺蛳粉原材料生产（核心）示范区豆角种植区，完善螺蛳粉全产业链；推进白沙镇王眉村王眉屯乡村风貌提升示范村、白沙镇白沙村儒栈屯“美丽柳州”乡村建设综合示范村建设、白沙镇白沙村马朝屯“美丽柳州”乡村建设综合示范村提升和白沙镇三伯岭林场康养等项目，实现一二三产业融合发展。



## 5、柳江区

柳江区位于广西中部，柳州西南面，北连柳州市区，南接来宾，西邻河池。2017年1月6日，柳州市柳江区正式对外挂牌，成为柳州市一个新城区，根据自治区行政区划调整，2019年末，柳江区辖8个镇，118个村，区域面积1772.04平方公里，常住人口53.3万人。湘桂、黔桂、焦柳铁路纵横穿境而过，桂柳、南柳等6条高速公路穿过境内并设有出入口，柳州白莲机场位于与柳江新兴工业园旁，经柳江河沿西江“黄金水道”，顺江而下可达广州、香港，区位优势突出，交通十分便利。

目前已形成以先进装备制造、智能家电及电子信息、生物医药为三大战略性新兴产业，以汽车及零部件、机械制造、食品加工为三大支柱产业，以建材、轻化为两大传统产业的现代工业发展布局。工业企业达860多家，其中规模以上企业125家，亿元企业49家，拥有广西康明斯、柳工挖掘机、东风柳汽、中国重汽、花红药业等知名企业。柳江新兴工业园目前已完成了约10785亩土地的“六通一平”基础设施建设，目前园区引进445家，2019年实现工业总产值381.74亿元。近期还将开发柳石路东片区约3366.799亩土地，重点引进智能家电、生物医药、大健康等产业。



柳江区是全国最大的双季莲藕、双季葡萄、香葱种植基地，素有“桂中稻米之乡”美称，是“南菜北运”的主要生产基地、国家农业开发重点县（区）、全国无公害蔬菜生产示范县（区）、全国瘦肉型猪生产基地、广西主要商品粮基地和甘蔗生产基地。“乡约藕遇”被列为广西第一批农业田园综合体建设项目。一镇一品的特色农业体系和一镇一景的乡村旅游圈已初步形成。

柳江区旅游业呈蓬勃发展态势，创建有荷塘月色国家3A级景区1个、四星级乡村旅游区2个，以5A级景区标准打造的“百朋莲花小镇”列入2018年广西旅游型特色小镇培育名单。2019年全年接待游客456.93万人以上，旅游收入达47.58亿元以上。

## 6、柳城县

柳城县位于柳州市北面，距市区46公里。全县辖10镇2乡及2个华侨管理区，总面积2124平方公里，总人口41多万人。经过多年的培育，形成了化工、机械制造、制糖及综合利用三大支柱产业，茧丝绸、食品加工、建材三大优势产业。被誉为“柳城四宝”的蜜桔、牛腊巴、云片糕、茶叶享誉区内外。

柳城县境内交通便利，公路有宜柳高速，三柳高速，209国道，323国道；铁路有焦柳线、黔桂线和湘桂铁路贯穿全境，水路有龙江、融江、柳江，而正在建设中的柳江航线，可从柳城直达广州、香港等地的港口；“粤桂黔”高铁经济带广西段重点工程高铁站和柳州新机场也将落户柳城东泉镇。

柳城县辖区内的柳城县工业区是自治区A类产业园，由沙埔、河西、六塘、马山等四个片区组成，规划面积近3万亩，建成面积近10000亩，可供拓展的空间巨大。已入驻企业近100家。目前基本形成了沙埔特种钢紧固件产业园、河西健康食品产业园、六塘精细化工产业园和马山木材加工产业园。

柳城县不仅是国家糖料基地县、生猪调出大县、东桑西移基地县、广西食用菌十强县、林业产业十佳进步县和现代农业产业示范科技县，更是广西首个国家级出口水果质量安全示范区；拥有全国县份中唯一的一个甘蔗新品种研发基地。

柳城境内山水风光秀丽，民俗文化独特，有着柳州“四绝”之一的“壮欢”、广西唯一以知青文化为主题的国家4A级景区知青城、独具仫佬族文化特色的古砦古民居、广西四大佛教名寺开山寺以及百村百戏等人文旅游资源；有着以桂中最美红枫林、金洞四十八弄、伏虎生态华侨风情园等为代表的生态旅游资源；还有着以龙寨岩、崖山、融江、龙江为代表的自然山水风光旅游资源，旅游开发价值极高。



## 7、鹿寨县



鹿寨县位于广西中部，是广西工业重镇柳州市的东大门，总面积2974平方公里，辖6镇3乡；总人口约41.29万人，主要有汉、壮、苗、瑶等39个民族。鹿寨县曾两次入围全国西部百强县。

鹿寨地处湘桂走廊东部，西南与工业重镇柳州相连，北与国际旅游名城桂林相接，在湘桂铁路、桂海高速公路线上，是柳州“半小时经济圈”的重点区域，是广西主体功能区重点开发区之一，是连接中南西南地区开放发展的重要产业支点。

全县农业示范区达153个，新培育新型农业经营主体698家，其中农民专业合作社471家，黄冕镇桑蚕产业化联合体建设成为市级试点。鹿寨属林业大县，森林覆盖率达69.1%，经济林面积约340万亩，全县水果总面积达到32.6万亩，总产量32.8万吨，南丰蜜桔、砂糖桔、甜橙占水果总面积约70%，“鹿寨蜜桔”获国家地理标识产品称号。

鹿寨是广西特色旅游名县，现有国家4A级旅游景区3个、国家3A级旅游景区6个，先后荣获中国最美宜居宜业宜游名县、中国最佳生态休闲旅游名县、全国最美健康养生旅游名县等10余项国家、自治区称号。2018年中渡古镇登上央视春晚公益广告《家国兴旺》。广西鹿寨经济开发区以“一区一镇三园”为总体发展框架，重点发展以林木深加工、新材料、电镀产业、物流服务等产业集群为主攻方向。

一区：广西鹿寨经济开发区是规划面积1282公顷，入驻企业170多家，规模以上工业企业93家、高新技术企业18家，新三板上市企业2家。一镇：以石墨烯为引领，实施“石墨烯+”的核心理念，着力打造以石墨烯技术成果转化与产品应用为特色的石



墨烯小镇。三园：广西桂中现代林业科技产业园，规划建设约23000亩，打造千亿产值林业产品加工产业园。目前已引进良友木业、山东千森、南星家居等行业龙头企业落户。电镀产业园：位于鹿寨江口乡，园区约1000亩，是目前广西唯一的一个电镀集控区，主要建设表面处理标准厂房、污水处理厂、固体废物综合处置项目、综合供热中心。江口港临港产业园：柳州港鹿寨港区江口作业区，岸线长度501m，建设规模为6个2000吨级泊位及其附属设施，功能定位是服务散货、件杂货及内贸、外贸集装箱吊装。基本实现常年通航2000-3000吨级船舶。

鹿寨县依托上汽通用五菱、东风柳汽两个整车厂产业优势，重点发展汽车配件产业。广西鹿寨“上大压小”热电联产项目为广西第一个获得国家核准的新建热电联产机组项目，目前一期项目已建成投产，实现新增年发电量约35亿千万时，配套项目的热电管网已布局整个经开区并实现供热。



## 8、融安县

融安县位于广西北部，全县总面积2905平方公里，林地面积345万亩，森林覆盖率达79.18%。城镇化率为34%。全县辖12个乡镇（镇）147个行政村（社区），总人口33万人。目前，融安县已形成以香杉、竹木、金桔、特色养殖等为支柱产业，生态竹木加工、制药、制糖为支柱的工业发展格局，全县社会经济取得稳步发展。

融安的区位优势明显。融安县位于广西北部，与柳州、桂林分别相距110公里和140公里，是湘、黔、桂三省（区）交界地区的物资集散地和商埠中心，是连接柳州与北部区域的重要交通节点。

融安的特色农业产业优势凸显。最具特色之一是融安金桔，正着力打造全国著名金桔产业基地。目前全县金桔面积达到16.7万亩，年产量15万吨，产值达15亿元。融安县成为《金桔》国家标准制定的主要起草单位之一，“融安金桔”先后通过国家地理标志产品保护认证、国家绿色食品A级产品认证，获得中国果品区域公用品牌50强等荣誉称号。

融安县是广西林业大县、广西林业产业发展十强县和国家绿色能源示范县，是“广西香杉产业基地”。全县香杉种植面积已达129万亩，蓄积量413万立方米，木制品加工企业达120家，规模以上林产品加工企业29家，年生产香杉生态板90多万立方米。特色农产品还有头菜、淮山、罗汉果、板栗、香菇、木耳、竹笋等。在建的集物流、商贸、仓储、冷链、加工销售和电子商务于一体的中国供销·桂北农产品电商园，正加快成为区域性农产品的集散中心及商业服务中心。

融安的旅游生态环境优越，资源富集凸显特色。县城10公里内旅游资源富集，红茶沟国家森林公园、长安古镇、大洲岛、鹭鹚洲岛、骑楼古镇沿融江展开，带状联动，形成“山抱城、城抱水，水在城中，城在山中”的独特景观。





## 9、融水苗族自治县

融水苗族自治县位于广西壮族自治区北部，云贵高原苗岭山地向东延伸部分。融江从北向南流经县城，焦柳铁路横贯县境南部，东临融安县，南连柳城县，西与环江县、西南与罗城仫佬族自治县接壤，北靠贵州省从江县。东北与三江侗族自治县毗邻，全县土地面积4638平方公里。全县辖7个镇、13个乡（其中2个民族乡）。总人口52.27万人，聚居着苗、瑶、侗、壮、汉等多个民族，少数民族人口占总人口的75.27%，其中，苗族人口21.86万人。

融水山水秀丽，生态环境优美，民族风情浓郁，旅游资源十分丰富，境内有元宝山国家森林公园和九万山国家级自然保护区，森林覆盖率达81%，素有“杉木王国”“毛竹之乡”之称。全县有国家4A级景区5个、3A级景区7个、全国农业旅游示范点1个、“柳州市十大美丽乡村”15个、“柳州市精品美丽乡村”4个，享有“百节之乡”、“中国芦笙斗马文化之乡”的美誉。“融水苗族系列坡会群”被列为国家首批非物质文化遗产名录，先后荣获“全国绿化模范县”、“中国百节民俗之乡”、“中国最美生态文化旅游名县”、“广西特色旅游名县”、“广西香杉生态板材基地”、“国家电子商务进农村综合示范县”等称号，2016至2018连续三年在县域经济发展分类考核中获得“广西科学发展先进县”。



## 10、三江侗族自治县

三江侗族自治县位于广西北部，为湘、桂、黔三省区交界地。境内自然条件优越，境内山清水秀，气候宜人。县境内山谷深切，土体肥厚，植被茂密，森林覆盖率高达78%。

三江县交通区位优势凸显，G321、G209两条国道，焦柳铁路、贵广高铁、三柳高速、厦蓉高速（桂三高速段）、包茂高速等国家重要交通干线交汇于三江，还规划了柳州至三江城际铁路，百里侗乡跨入现代化“高速时代”。

三江旅游文化富有特色。三江位于湘桂黔交界处，紧邻国际旅游胜地桂林市，是广西唯一、全国成立最早且侗族人口比例最高的侗族自治县。被誉为“侗族的香格里拉”，具有博大精深的桥楼建筑文化、服饰文化、饮食文化、侗族大歌文化和浓郁神奇的侗族风情。按旅游规划定位，以程阳八寨、

中国三江大侗寨和丹洲景区三个国家4A级景区为龙头，重点打造“一轴两翼”旅游发展格局。同时按“两茶一木”的要求，通过点线面结合方式国道沿线规划建设一批茶园、油茶林示范基地，全力打造区、市、县现代农业核心示范区，将百里侗乡建设成为农文结合、农旅结合的乡村旅游与生态休闲产业带。

三江县近年来强力推进“两茶一木”（茶叶、油茶、杉木）为主导的特色农业产业发展，创建了“中国名茶之乡”和“中国有机茶之乡”，打造“广西三江茶都”。三江已跻身“全国油茶重点生产县”行列。依托独特的气候、土壤、地势等优势，三江茶油“纯天然、无污染、油质好”，堪比“东方橄榄油”。



## 11、柳东新区



柳东新区位于柳州市东北部，成立于2007年，统辖柳州高新区，整建制托管雒容镇和洛埠镇，辖区总面积约381.5平方公里，规划面积203平方公里，建设面积138平方公里，是广西壮族自治区党委、政府重点发展的三大城市新区之一，是柳州市“一主三新”城市发展战略的重要承载地，也是柳州市推进工业高质量发展、建设现代制造城主战场。柳东新区成立伊始，秉承产城融合发展理念，以产促城，以城固产，相辅相成，经过十多年发展，宜居宜业新城崭露头角，目前已发展成为中国“十佳最具投资竞争力园区”、国家产城融合示范区、国家小微企业创业创新示范基地、国家知识产权示范区、国家级绿色工业园区，柳州高新区跻身全国前50强，位列广西第一。

柳东新区加速构建现代产业体系，现代产业体系日臻完善：近年来，新区以高质量发展为导向实施“3+3+1”产业布局，加速构建现代产业体系，推动产业纵向深化、横向拓展、深度融合。其中，重点发展汽车、智能轨道交通、电子·光电等三大支柱产业，引导发展高端装备制造、新一代信息技术、新材料等三大战略性新兴产业，培育发展研发设计、检测服务、信息服务、金融服务等生产性服务业。作为广西柳州汽车城，柳东新区拥有上汽通用五菱、东风柳汽、一汽解放、广西汽车集团新能源四大整车基地，德国博世、佛吉亚、美国车桥、宝钢集团、福耀玻璃、玲珑轮胎、耐世特等数百家汽车零部件企业在新区配套发展，构建了相对完备的汽车制造产业链。汽车产业持续壮大，一汽解放公司柳州项

目、上汽汽车自动变速器和新型发动机项目顺利投产，回龙汽车整体搬迁汽车零部件产能项目实现竣工，爱柯迪汽车轻量化铝合金精密压铸件等项目开工建设，青岛博泰、东风实业等汽车产业链项目先后落地，产业链供应链进一步完善；新能源汽车产业快速发展，宝骏E300、E300plus、上汽通用五菱宏光MINI等上市热销，国轩高科动力电池生产基地、广西汽车集团新能源整车基地开工建设，荣盛盟固利高性能动力电池系统生产基地项目落地，2020年新区生产新能源汽车达6.25万辆。智能轨道交通装备产业集聚发展，智能交通产业园形成年产200辆跨坐式单轨车辆能力，引进22家上下游产业，涵盖工程建设、车辆总装、零部件配套、机电系统、运营维保等全产业链全寿命周期的系统产品，目前推进智能交通产业园低运量胶轮快捷有轨电车组装生产。高端装备制造、新一代信息技术等产业加快布局，一阳科技年产100万台套铝铸件及100台智能装备、云高智能停车设备配套精加工生产基地等项目加快建设。布局数字经济新高地，国家信息中心柳州工业大数据基地、猪八戒网等做大做强，车联网先导区项目获2020年世界智慧城市大奖。

柳东新区以创新驱动发展为战略支撑，打造特色鲜明的“智慧车城”和国家创新型特色园区：柳州高新区荣膺国家“大众创业万众创新示范基地”，“双创”升级版工作荣获国家部委优秀评级。目前，柳东新区拥有高新技术企业总数达206家，市级及以上的企业技术中心和工程技术研究中心约90家，拥有一系列国家实验室、研发中心、众创空间、科

技企业孵化器、小微企业公共服务示范平台等创新载体。国家信息中心大数据工业应用（柳州）基地、上海漕河泾柳东创新创业园、上海交通大学汽车先进制造技术实验室等数十家创新研发机构抢滩入驻、茁壮发展；广西汽车研究院挂牌组建，吉林大学智能网联车辆动力学实验室、银丰干细胞工程技术项目正式投入使用，产学研合作体系不断完善；滨江智谷项目启动建设，科技创新驱动能力进一步强化；作为全国第六家、广西首家国家级第三方汽车检验检测机构国家汽车质量检验中心（广西）项目已完成资质认定现场评审，国家汽车质量检验中心二期启动建设。

柳东新区以公铁水多式联运模式，构建快捷畅通的交通网络：目前新区通车里程250公里，湘桂线等多条铁路干线和高速公路在新区交汇，辖区内的铁路货运站、商品汽车铁路发运基地、国家公路枢纽柳东物流中心、保税物流中心等设施让货物运输和通关快捷便利。新区水路畅通，依江建成官塘港区和阳和港区，拥有多个2000吨级泊位，向东可直达粤港澳大湾区，向南可达中国东盟自贸区。新区还位于柳州白莲机场和桂林两江国际机场之间，依托高速抵达机场仅需1小时左右的车程。作为柳州市建设西部陆海新通道枢纽城市的重要承载地，柳东新区大力推进官塘多式联运基地项目、雒容商品车物流基地扩建项目等，将极大提升交通运输、物流保障能力，成为西南地区物流集散地。

柳东新区以高标准描绘新城建设蓝图，全方位打造现代城市“柳东样板”：柳东新区建成区面积64平方公里，东外环、官塘大桥、曙光大道等通车，多条BRT公交线与主城区往来穿梭，两条轻轨线在建，构建起快捷畅通的交通网络。文化广场、市科技馆、市民服务等投入使用，市档案馆、市图书馆等有序建设，公共服务配套更加完善。建成4个友邻汇，4个农贸市场，先后落地华润商住综合体、红星美凯龙商住综合体等大盘，生活配套更加完善。公园城市建设有序推进，九子岭公园对外开放，龙湖、滨江生态公园等加快建设，建成河道长约36.6公里，

绿地面积423.75万平方米，成为自治区级绿色园区。大力推进智慧城市建設，“数字柳东”项目启动实施，城市智能化、精细化管理与服务能力全面提升。

柳东新区以人才培育与招才引智并举，打造西南地区人才“洼地”：新区拥有总占地面积达10平方公里、中国西南最大的职业教育园区，包括本科院校3所，高职高专4所，中职4所，在校师生人数达10万人，每年培养输送各类产业人才2.7万人。强化人才政策引导，出台并完善《柳东新区人力资源服务业扶持办法》《柳州高新技术产业开发区博士后科研工作站管理办法》《柳东新区柔性引才管理办法》等系列政策；强化人才服务、培育，推进柳州市海内外高端人才创业创新示范基地等载体建设，建立政校企联盟平台，促进高校人才培养，加强人才公寓服务管理，启动二期建设。

柳东新区不断完善投资合作政策体系，提升政策优势，打造投资“高地”：新区相继出台了促进新一代信息技术、智能装备等战略性新兴产业政策和人才、科技、金融政策。出台了《柳东新区促进新能源产业发展暂行办法》《柳东新区促进新材料产业发展暂行办法》等产业政策，从固定资产投资、租金扶持、财政贡献、销售产品补贴、科技创新、人才引进和服务、平台奖励、融资服务、贷款贴息、品牌建设等方面支持国内外投资创业需求，政策力度齐平中国发达地区。

柳东新区创新政务服务模式，提高办事效率，优化营商环境：新区实行特区式管理，拥有各项市级审批权限，全面打造法治化、国际化、便利化的营商环境。以深化“放管服”改革为抓手，柳东新区进一步推进“互联网+政务服务”。持续推进“一枚印章管审批”，实现市级、城区级许可权限及公共服务类事项集中办理，目前新区政务服务中心可办理许可事项313项，公共服务事项20项。针对符合条件的工业及物流类项目，实行“拿地即开工”审批模式和全程代办，加快项目建设进度。



## 12、北部生态新区

北部生态新区位于柳州市北部，2017年6月成立，规划总面积550平方公里，近期规划建设面积为178.9平方公里。北部生态新区是柳州未来发展的重要承载地、新的经济增长极，围绕“生态、智能”两大核心，产业布局重点锁定智能电网、机器人、新一代信息技术、通用航空和无人机、节能环保、生物医药及大健康等产业，打造智能制造产业集聚区和战略性新兴产业示范区。

目前新区正以“一区多园”的模式，全力推进智能电网产业园、机器人产业园、大数据产业园、工业设计城、中德（柳州）工业园等园区建设，为企业提供投资和孵化载体。

智能电网产业园规划面积约6平方公里，目前，占地地面积318亩的智能电网标准厂房（一期）项目正在建设，其中12.5万平方米的标准厂房计划于2021年7月前交付使用。大数据产业园规划总占地面积为1080亩，以“产城融合”为理念，主要涵盖大数据中心、科研展示区、商务办公区、物联网基地、人工智能中心、人才公寓等六大功能板块。

机器人产业园一期占地约185亩，建设约10万平方米的机器人及零部件企业通用标准厂房、行政办公楼、研发楼、营销中心、金融服务及职工公寓、饮食服务中心等相关配套设施，以服务智能制造产业为目标，为机器人制造配套中小型企业提供研发小试、中试和生产基地。

工业设计城一期占地1300亩，打造建设涵盖工业设计、教育培训、生活配套、服务推广等一体的工业设计特色小镇。北部生态新区工业设计城未来将建设成为辐射中国-东盟的工业设计中心和研发基地，以绿色、活力、智慧、实力等为主题，为各国企业提供从产品设计到产品创新等一系列的服务。

中德（柳州）工业园（北部生态新区）位于新区石碑坪组团，规划面积4.6平方公里。项目一期用地规模250亩，建设5万平方米的标准厂房。以“产城融合、生态城市、宜居生活”为规划理念，以“柳州智造、德国品质”为发展目标，重点引进智能制造类企业。





## 柳州市园区概况

我市自1992年开始园区建设，经过20多年的发展，全市现有工业园区11个，除了城中区受城市规划、地理自然条件等制约外，全市各县、城区均建设自治区认证A、B类产业园区。其中国家级高新区1个（柳州国家高新技术产业开发区），列入国家发改委《中国开发区审核公告目录》（2018年版）的自治区级工业园区5个（河西高新技术产业开发区、阳和工业园区、鹿寨经济开发区、柳北工业区、柳江区新兴工业园），自治区A类工业园区4个（柳城县工业区、洛维工业集中区、融安县工业集中区、融水县工业区），自治区B类工业园区1个（三江县工业园区）。

2009年12月阳和工业新区成为广西首个由国家工信部授予的国家新型工业化产业示范基地主体园区。

2016年4月阳和工业新区成为广西首个由国家工信部授予的全国产业集群区域品牌建设汽车产业试点地区。

2010年11月柳州高新技术开发区升级为国家级园区。广西柳州汽车城项目正式落户柳东新区。

2017年北部生态新区正式挂牌成立。

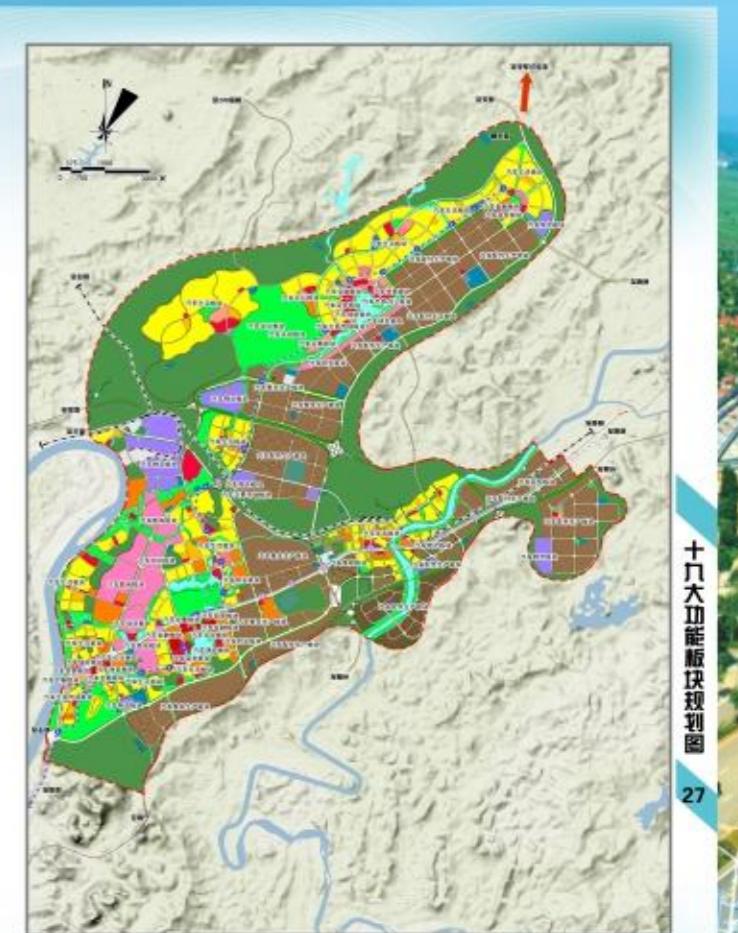
2021年1月柳州市阳和工业新区正式升级为柳州经济技术开发区，成为柳州市首个自治区级经济技术开发区。

## 柳州市主要园区情况简介

柳东新区

柳东新区位于柳州市东北部，成立于2007年，统辖柳州高新区，整建制托管雒容镇和洛埠镇，辖区总面积约381.5平方公里，规划面积203平方公里，建设面积138平方公里，是广西壮族自治区党委、政府重点发展的三大城市新区之一，是柳州市“一主三新”城市发展战略的重要承载地，也是柳州市推进工业高质量发展、建设现代制造城主战场。

柳东新区成立伊始，秉承产城融合发展理念，以产促城，以城固产，相辅相成，经过十多年发展，宜居宜业新城崭露头角，目前已发展成为中国“十佳最具投资竞争力园区”、国家产城融合示范区、国家小微企业创业创新示范基地、国家知识产权示范区、国家级绿色工业园区，柳州高新区跻身全国前50强，位列广西第一。

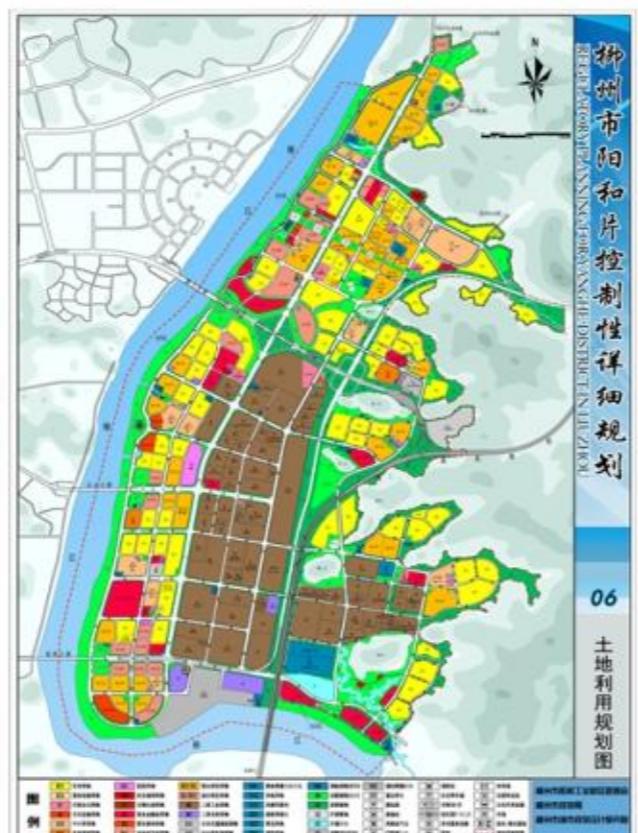




## 阳和工业新区

位于柳州东面，交通便利，西面有静兰大桥与柳州市中心相接；南面有阳和大桥，距柳州白莲机场8公里；北面与柳州城市快速干线相接，距离柳东新区柳州汽车城5公里；东部与桂柳高速公路相连。

阳和工业新区（规划区域北起古亭山森林公园南侧，南至规划的阳和码头，西邻柳江、阳和大道，东到阳和新区东部山体）规划总用地面积约为26.02平方公里；其中二类工业面积4.095平方公里。阳和工业新区以发展汽车工业和工程机械、通用机械等机械工业为主，大力扶持铝深加工、机电一体化、生物制药、环保、电子信息等高新技术产业。



## 北部生态新区

位于柳州市北部四县进入柳州主城区的门户地带，是柳州主城区向北辐射北部四县及周边城市的桥头堡。北部生态新区是广西首个以“生态”建为主题的新区，2016年11月筹建，2017年6月28日挂牌成立，由柳州市北部生态新区管理委员会管理。规划范围包括沙塘、石碑坪、凤山、沙埔和社冲部分用地，面积约265平方公里。其中沙塘和石碑坪为核心规划范围，也是近期建设范围，面积约178.9平方公里。研究范围为基础在规划范围的基础上拓展至现属柳城县东泉镇、柳城华侨农场和隶属广西水产畜牧兽医局的走马种畜场，总面积约550平方公里。重点发展智能电网、机器人、通用航空及无人机、生物医药及大健康、新一代信息技术、节能环保6大战略新兴产业。

规划定位：柳州市北部生态新区是柳州市“一主三新”（主城区、北部生态新区、柳东新区、柳江新区）城市发展极其重要的一部分，是柳州市产业转型升级的重要支撑点之一，承载着智能制造、轨道交通、通用航空等战略性新兴产业集聚及绿色产业、创意研发、科教文化生态休闲旅游等产业发展重任，自治区党委、政府对柳州市北部生态新区赋予了很高的战略定位，力求将北部新区打造成中国制造2025国家智能制造示范基地、国家级经济技术开发区和广西智能制造城。

## 柳北工业区

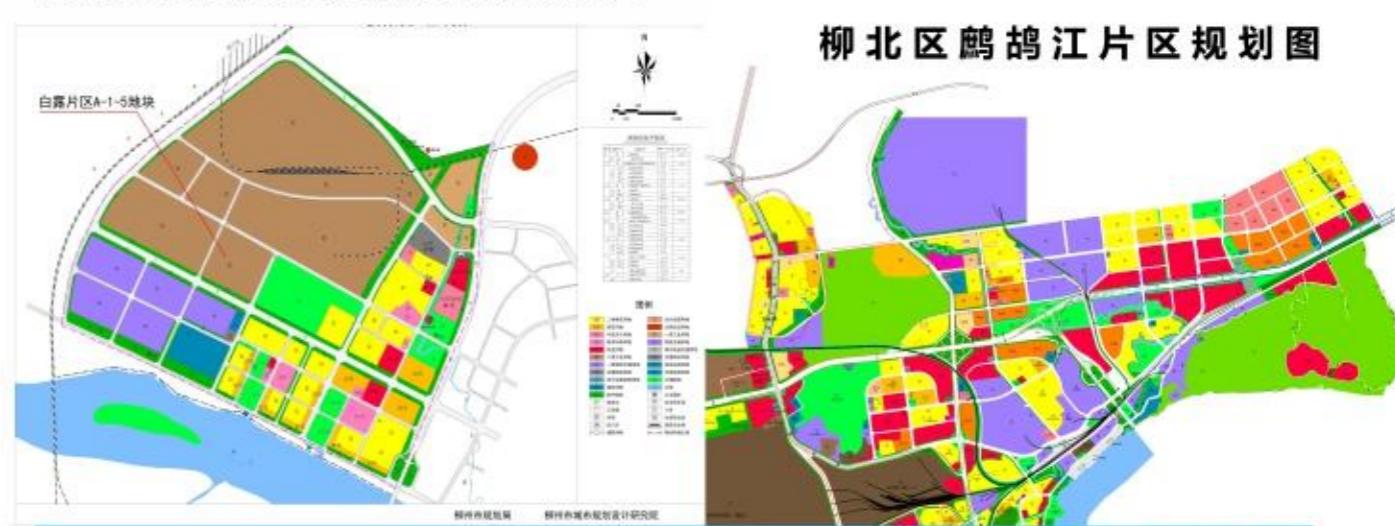
位于市区西北部，由白露工业园和鹧鸪江钢铁深加工及物流产业园组成，构建以旅游装备制造产业、现代服装产业、装配式建筑产业、金属深加工及循环利用产业、汽车零部件及工程机械加工产业为主导的产业园区。

(1) 白露工业园地处柳州市区北部，位于柳钢西面，与上汽通用五菱、柳工等主机厂隔江相望，柳州北外环城市主干道从片区穿过，通过白露大桥、双冲大桥约3公里可到达上汽通用五菱、柳工等主机厂，通过今年即将通车的白露大道20分钟可到达市中心，是目前柳州市离市区最近的工业片区。片区距柳州环城高速公路仅12分钟车程，距柳州市铁路货运站和柳州市最大的航运码头均约7公里，距白莲机场约40分钟车程，交通便利快捷。白露工业园是自治区级A类工业园区，于2005年开工建设，规划产业用地面积约11.43平方公里，目前园区已开发建设面积约10.66平方公里，2020年对2.67平方公里国土空间进行规划，重点发展“1+1+3”产业，暨旅游装备制造产业、现代服装产业、装配式建筑产业、金属深加工及循环利用产业、汽车零部件及工程机械加工制造五大产业。其中，中国—东盟（柳州）旅游装备制造产业园是广西大健康和文化旅游装备制造基地中的唯一厅市共建项目，产业园由高端旅游交通设施设备区、装配式旅游设施区、旅游防护用品区、旅游装备交易区四大功能区组成，配套建设旅游装备研发中心和金融服务中心；广西柳州装配式建筑现代化产业园是柳州市以及柳北区重点打造的国家级装配式建筑示范产业基地和广西

首批装配式建筑示范基地。

目前，白露工业园引进了包括广西建工装配式建筑、柳州宝钢、航盛科技、浙江万洋集团、芜湖科逸、光裕、广西建工、十一冶朝晖、广西鹏泰等126家企业，园区内设中小企业创业基地及广西现代服装产业园，内设生产区、办公区、宿舍区及配套设施，服装产业园一期生产区建设14栋标准厂房，计划新建园区管委会办公室、研发中心、人才公寓等一批配套设施。先后建设了自治区级科技企业孵化器、国家级小微企业创新创业服务示范基地和“柳北制造2025”自治区级众创空间等企业综合服务平台，为制造业企业营造了良好的营商环境。

(2) 鹧鸪江钢铁深加工及物流产业园位于柳州市最大航运码头——鹧鸪江码头附近，柳州城市北外环主干道从片区中间穿过，209国道、柳州环城高速公路柳北出口紧邻片区，片区内有多条铁路专用线和货运编组站，公路、水路、铁路齐全，拥有良好的交通区位优势和市政基础设施，能有效承担直接面向广西以至华南、西南和东南亚市场中转及城市配送的功能。规划占地面积约5.3平方公里，园区重点发展钢材深加工等综合钢铁加工产业及物流和日用电器等大型商品物流产业。计划用3至5年时间，建成成为柳州汽车工业、工程机械产业配套，具备钢材贸易、仓储、加工、配送、码头装卸、信息发布、仓单质押和电子商务等功能的全广西规模最大的物流信息中心和现代综合性钢铁物流基地。



## 柳北区鹧鸪江片区规划图

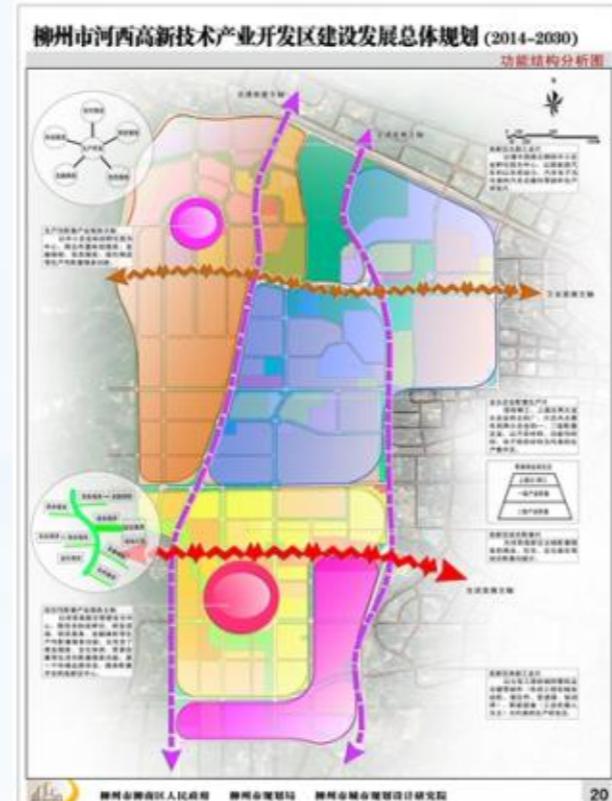
## 广西柳州河西高新技术产业开发区

柳州河西高新区位于柳州市西南面，四至范围为：东至柳工大道，南至石烂路、河西路，西至文笔峰，北至柳太路。于2015年9月由广西壮族自治区人民政府批准设立，与柳工、上汽通用五菱、东风柳汽二基地等主机厂相邻，是柳南区工业的主要载体，开发区核准规划面积为17.96平方公里，辐射区面积2.28平方公里，合计20.24平方公里，其中规划工业用地6.67平方公里。目前高新区已开发面积12.3平方公里，其中工业用地6.1平方公里。

形成以汽车、工程机械整车（整机）生产及其零部件加工、装备制造、新材料、食品、现代服务业等为主导产业的发展格局。以工业发展主轴、生活发展主轴、交通发展主轴将园区总体规划为“两核”、“四片区”的功能性分布格局。综合性配套产业服务是主核，高新区北部工业片区是以中小企业孵化园为中心，布局汽车关键性零部件生产研发片区。龙头企业配套生产片区是布局柳工集团、上汽通用五菱汽车股份有限公司两大龙头企业的一、二级配套企业的生产集中片区。高新区综合配套片区是布局园区商业、住宅、文化娱乐等综合配套功能片区。高新区南部工业片区是布局大型工程机械的整机及关键零部件、职能装备为代表的生产研发片区。



## （以下简称柳州河西高新区）



河西高新区的前身是河西工业区，2009年正式奠基动工，经过几年的大力建设，河西高新区已成为柳州市高新技术产业和战略性新兴产业发展的核心载体之一，先后被认定为“国家新型工业化装备制造产业基地”、“广西自治区A类产业园区”、“广西‘两化’融合试点示范园区”、“广西绿色园区”。现有广西柳工机械股份有限公司等国家级高新技术企业76家，国家级企业技术中心2家，国家级工程技术研究中心1家，自治区级工程技术研究中心和企业技术中心18家，市级工程技术研究中心和企业技术中心33家，拥有博士后工作站2个，45家企业完成自治区“两化融合”对标工作，企业和个人申请专利3036件，获授权专利810件。2020年工业总产值达685.73亿元（含柳工、上汽通用五菱河西基地部分），规模以上工业企业超过107家，柳州河西高新区已成为一片产业聚集、科技腾飞的活力热土。

## 鱼峰区工业园区

## （含洛维工业集中区和河表工业园区）

鱼峰区工业园区位于柳州市柳石路南段，东至叶山路，西临柳石公路，南连柳南高速公路，北靠广西科技大学（医学部），距柳州白莲机场仅3.5公里，距柳南高速公路出口4公里，距市中心广场10公里，离柳江最近直线距离约1.3公里。包含洛维工业集中区和河表工业园区两个片区，其中洛维工业集中区规划范围总用地面积约13987亩，城市总建设用地面积约11062亩；规划工业用地面积约5563.8亩，仓储用地面积约665.25亩。河表工业园区总面积15420亩，其中工业用地约3545亩。

### 1. 主导产业

健康食品、生物医药、医疗器械康复辅具等战略性新兴产业。

### 2. 规划布局

园区规划分为：工业区、仓储物流区、创意研发核心区、休闲居住区及其他用地。其中，以工业区、创意研发核心区、仓储物流区三大功能区为主。利用品牌影响和聚集效应，积极发展柳州特色食品，推进建设集研发、展示、电子商务、快递物流、旅

游观光等功能为一体的螺蛳粉全产业链产业园；依托传统优势和特色培育，依托广西金嗓子、柳州医药、广西馨海药业科技有限公司等项目，加快柳州市生物医药产业核心区建设，全方位打造柳州大健康发展先行区；广西医疗器械康复辅具产业园。预留园区东部（高速公路以东）260亩优质地块，规划引进以医疗器械、康复辅具领域的先进企业，建设医疗器械康复辅具生产、办公及检测中心，打造医疗器械康复辅具产业集群。坚持传统产业升级发展，建设预应力智能装备产业基地；聚焦以产聚才和借才兴产，依托馨海药业项目成立的广西民族药开发研究技术工程中心、江西中医药大学中药固体制剂制造技术国家重点实验室柳州中心，广西科技大学等高校组建柳州螺蛳粉工程技术研究中心，祥兴孵化器与中科院深圳先进技术研究院在工业园落地智能制造创新应用联合实验室、与上海木马工业产品设计有限公司合作成立工业产品设计研究院等，搭建人才培养摇篮和产业发展高地。



鱼峰区工业园区规划图

投资成本

INVESTMENT  
COST



## 社会保险 (具体参照柳州市社会保险事业管理局标准)

项目名称	总量 (以上年工资总额为基数)	单位承担比例 (以上年工资总额为基数)	个人承担比例 (以上年工资总额为基数)	收缴部门
养老保险	28%	20%	8%	柳州市社会保险事业管理局
失业保险	2%	1.5%	0.5%	
医疗保险	9.5%	7.5%	2%	
工伤保险	0.2%、0.4%、0.7%、0.9%、 1.1%、1.3%、1.6%、1.9% (按单位性质选择)	0.2%、0.4%、0.7%、0.9%、 1.1%、1.3%、1.6%、1.9% (按单位性质选择)	0	
生育保险	0.5%	0.5%	0	

备注：以上失业保险、医疗保险（含生育保险）、工伤保险费率均为阶段性降费政策执行后的费率，失业保险费率执行至2020年4月30日，医疗保险（含生育保险）费率执行至2020年12月31日，工伤保险费率执行至2020年4月30日，如上级部门有新的费率变动政策下达，我局将遵照执行。

## 土地成本

### 商业用地基准地价

级别	1 级	2 级	3 级	4 级	5 级
基准地价 (元/m <sup>2</sup> )	5540	4080	2780	1890	1240

### 住宅用地基准地价

级别	1 级	2 级	3 级	4 级	5 级
基准地价 (元/m <sup>2</sup> )	3010	2630	2060	1520	1120

### 工业用地基准地价

级别	1 级	2 级	3 级	4 级	5 级
基准地价 (元/m <sup>2</sup> )	820	670	520	400	336

以上为柳州市中心城区基准地价。根据国家规定，柳州市工业用地出让最低价格标准为：

- (1) 柳州市区（城中区、柳北区、柳南区、鱼峰区（含柳东新区、北部生态新区））为六等：336元/平方米。
- (2) 柳城县、柳江区为十二等：120元/平方米。
- (3) 鹿寨县为十四等：84元/平方米。
- (4) 融安县、融水县、三江县为十五等：60元/平方米。



## 能源成本 (1) 广西壮族自治区电网销售电价

单位:元/千瓦时

用电分类	电压等级	电度电价	基本电价	
			最大需量 (元/千瓦·月)	变压器容量 (元/千伏安·月)
一、居民生活用电	阶梯电价	不满1千伏	第一档0.5283 第二档0.5783 第三档0.8283	
		1-10千伏	第一档0.5233 第二档0.5733 第三档0.8233	
		合表户	不满1千伏 1-10千伏 35千伏及以上	0.5491 0.5441 0.5441
	单一制	不满1千伏	0.6620	
		1-10千伏	0.6478	
		35千伏及以上	0.6328	
二、工商业及其他用电	两部制	1-10千伏	0.6259	
		35-110千伏以下	0.6011	34.00
		110-220千伏以下	0.5761	27.50
		220千伏及以上	0.5239	
	三、农业生产用电	不满1千伏	0.4925	
		1-10千伏	0.3875	
		35千伏及以上	0.3795	

\*依据桂价格〔2012〕60号、〔2016〕63号、〔2016〕55号、〔2017〕34号、〔2018〕43号，桂发改价格〔2020〕1229号，电价表自2021年1月1日起执行。

### 执行居民阶梯电价的居民用户按年用电量计算划分为三档

<b>第一档电量</b>	每户年用电量≤2760千瓦时部分（每户月均用电量≤230千瓦时），此档电量维持现行第一档电量电价标准。
<b>第二档电量</b>	2760千瓦时<每户年用电量≤4440千瓦时部分（230千瓦时<每户月均用电量≤370千瓦时），此档电量在第一档电量电价基础上每千瓦时提高0.05元。
<b>第三档电量</b>	每户年用电量>4440千瓦时部分（每户月均用电量>370千瓦时），此档电量在第一档电量电价基础上每千瓦时提高0.30元。

1. 上表所列价格，均含农网还贷资金，其中：两部制用电1.5分钱，其他各类用电2.5分钱；上表所列价格，均含国家重大水利工程建设基金0.1125分钱。
2. 上表所列价格，除农业生产用电外，均含大中型水库移民后期扶持资金0.62分钱。
3. 上表所列价格，除居民生活用电、农业生产用电外，均含可再生能源电价附加1.9分钱和地方水库移民后期扶持资金0.05分钱。
4. 核工业铀扩散厂和堆化工厂生产用电价格，按上表所列分类用电降低0.7分钱（农网还贷资金）执行；抗灾救灾用电按上表所列分类用电降低1分钱（农网还贷资金）执行。

### 柳州市燃气价格

燃气种类 (元/立方米)	居民用气销售价格	非居民用气销售价
管道焦炉气	第一档气量：为年用气量360立方米（含本数），即月用气量30立方米及以下	1.1元
	第二档气量：为年用气量360立方米以上至600立方米（含本数），即月用气量30立方米以上至50立方米（含本数）	1.32元
	第三档气量：为年用气量600立方米以上的，即月用气量50立方米以上	1.65元
管道天然气 (临时降价)	第一档气量：为年用气量360立方米（含本数），即月用气量30立方米及以下	2.968元
	第二档气量：为年用气量360立方米以上至600立方米（含本数），即月用气量30立方米以上至50立方米（含本数）	3.562元
	第三档气量：为年用气量600立方米以上的，即月用气量50立方米以上	4.452元
管道空混气		5.6元

### 场地租赁成本

#### (1) 商业铺面租赁成本(按商铺热点分类)

地域分类	一类	二类	三类	四类
每月租赁参考价(元/m <sup>2</sup> )	200—900	80—200	25—80	10—25

(2) 工业场地租用价格根据地段、地面配套设施情况而定。

### 土建成本

#### (1) 住宅建筑成本

建筑结构	多层砖混结构(6层)	高层框架结构(16层有地下室)	超高层框架结构 (22层不含基础地下室， 檐口高度101.6m)
单价(元/m <sup>2</sup> )	1700.00	1970.00	1590.00

#### (2) 标准厂房建筑成本

建筑结构	工业厂房(单层钢结构)	工业厂房(六层框架结构)
单价(元/m <sup>2</sup> )	1080.00	1240.00

### 柳州市自来水收费标准

序号	用水类别		价格/单位	水资源费
1	居民生活用水	第一阶梯： 月用水量≤28立方米/户	1.21元/立方米	0.10元/立方米
		第二阶梯：28立方米/户 < 月用水量≤40立方米/户	1.84元/立方米	0.10元/立方米
		第三阶梯： 月用水量>40立方米/户	2.46元/立方米	0.10元/立方米
2	非居民生活用水		1.405元/立方米	0.10元/立方米
3	特种用水		3.96元/立方米	0.10元/立方米
4	居民污水处理费		1.19元/立方米	
5	非居民污水处理费		1.4元/立方米	

# 办事指南

SERVICE GUIDE

## 申请办理外商投资企业流程图

申请人向市市场监管局咨询审批流程，市市场监管局发放并解释柳州市外商投资企业核准权限，办理流程，提交的申请材料。

申请人登录广西数字政务一体化平台，向市市场监管局申请拟办公司名称预先核准。

名称核准通过后，申请人在广西数字政务一体化平台提交申请材料，向市市场监管局申请办理外商投资企业营业执照（如涉及前置行业经营许可部门先办理相关审批手续），同时，通过商事登记全程电子化业务系统进行外商信息备案推送（涉及国家规定实施准入特别管理措施的除外）。

申请人按照投资项目管理权限，核准类项目，到市政务服务大厅（或县、城区、柳东新区、北部生态新区政务服务中心）的“立项用地规划许可”专窗提交外商投资项目材料，窗口受理后，按规定进行审批；备案类项目，企业只需登录“广西投资项目在线并联审批监管平台”填报项目备案信息。  
(<http://zxsp.fgw.gxzf.gov.cn>)

市市场监管局收到申请人提交的申请材料后，审查合格，颁发营业执照，办理本区域内不涉及国家规定实施准入特别管理措施的外商投资企业的设立备案事项。（备注：外资企业登记注册业务已委托市审批局进行办理）



# 服务机构

SERVICE INSTITUTION

## 1、柳州市投资促进局

柳州市投资促进局是柳州市人民政府具体负责全市招商引资工作的机构。全面承办柳州市招商引资中的各项具体事宜，建立和管理全市招商项目数据库，牵头组织全市重大对外招商引资活动。牵头拟订全市招商引资的政策、规定，协调柳州市投资软环境建设。

## 2、柳州市行政审批局

2015年12月16日，柳州市落实中央和自治区行政审批制度改革部署，推行“一枚印章管审批”试点改革，成立柳州市行政审批局（以下简称“审批局”）。将涉及35个政府工作部门的221项行政许可事项全部划入审批局。将原市政务服务管理办公室（市公共资源交易监督管理办公室）职责整合划入市行政审批局。审批局下设行政审批服务中心、公共资源交易服务中心两个二层机构。审批局负责对市政务服务大厅各分中心（市人力资源和社会保障局、市房产交易所、市不动产登记中心、市房产交易档案馆、市公安局交警支队车辆管理所服务大厅、市住房公积金管理中心、市婚姻登记中心）的运行进行指导和监督。

## 3、柳州市人民政府投诉中心

柳州市人民政府投诉中心是柳州市政府授权的处理外来投资者投诉的专门机构。主要职能是受理外来投资者的投诉、举报和建议，并对投诉、举报事项进行交办、催办和查处；公正、有效地依法处理投诉案件，保护投资者的合法权益。



#### 4. 招商引资相关政府职能部门

部门或机构 (网址)	服务科室 (电话)	部门或机构 (网址)	服务科室 (电话)
柳州市投资促进局 tzcjj.liuzhou.gov.cn	办公室:0772-2632792 投资促进一科:0772-2617705 投资促进二科:0772-2803200 投资促进三科:0772-2821991 经济技术协作科: 0772-2832920 项目协调服务科: 0772-2837562 综合业务管理科: 0772-2632765 投资促进服务中心: 0772-2612113	柳州海关	通关管理科:0772-2617850
柳州市行政审批局 wsbs.liuzhou.gov.cn	办公室:0772-2630183	柳州市农业农村局 nyncj.liuzhou.gov.cn	乡村产业发展与对外经济合作科 0772-2855026
柳州市人民政府投资投诉中心	0772-2837562	柳州市重点项目建设办公室	项目统筹科: 0772-2660083
柳州市发展和改革委员会 fgw.liuzhou.gov.cn	重大项目建设科:0772-2811593	柳州市科学技术局 kjj.liuzhou.gov.cn	人才引智与对外合作科: 0772-2635969
柳州市工业与信息化局 lzgx.liuzhou.gov.cn	园区科:0772-2812825	柳州市柳江区投资促进中心	0772-7217980
柳州市住房和城乡建设局 zjj.liuzhou.gov.cn	房地产市场监管科 :0772-2823818	柳州市柳城县投资促进中心	0772-7620208
柳州市财政局 lzsycz.liuzhou.gov.cn	企业科 :0772-2825230	柳州市鹿寨县投资促进局	0772-6819600
柳州市自然资源和规划局 lz.dnr.gxzf.gov.cn	办公室 :0772-2825238	柳州市融水县投资促进中心	0772-6451045
柳州市商务局 lzsww.liuzhou.gov.cn	重点科: 0772-2804106	柳州市融安县投资促进中心	0772-8151619
柳州市生态环境局 sthjj.liuzhou.gov.cn	政策法规与科技标准科:0772-2615213	柳州市三江县投资促进局	0772-8616818
柳州市税务局 guangxi.chinatax.gov.cn/liuzhou/	柳州市政务服务中心税务窗口: 0772-2625955	柳州市城中区投资促进局	0772-2635065
柳州市市场监督管理局 http://scjgj.liuzhou.gov.cn/	登记科 0772-2636960, 0772-2636961	柳州市柳北区投资促进局	0772-2513801
		柳州市鱼峰区投资促进局	0772-3162766
		柳州市柳南区投资促进局	0772-3725760
		柳州市柳东新区投资促进局	0772-2671031
		柳州市阳和工业新区 (北部生态新区) 投资促进局	0772-2151002